

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Balaton Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. február 5-én tartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

**Helye:** A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének (3347 Balaton, Köztársaság tér 5.) tanácskozó terme.

## Napirendi pontok:

1. *Javaslat a Bélkő Kft. tulajdonát képező 1017/34. hrsz-ú iparterület adásvételi előszerződésére.*  
*Előterjesztő: Polgármester*
2. *Javaslat a támogatási igény benyújtására víz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére.*  
*Előterjesztő: Polgármester*
3. *Balaton Község Önkormányzata 2014. évi költségvetésének megtárgyalása.*  
*Előterjesztő: Polgármester, jegyző, gazdálkodási ügyintéző*
4. *Javaslat Balaton Község Közművelődéséért Közalapítvány tisztségviselői lemondó nyilatkozatainak elfogadására, új tisztségviselők megválasztására, alapító okirat módosítására.*  
*Előterjesztő: Polgármester*
5. *Egyéb ügyek, indítványok*

Balaton, 2014. február 5.

Határozat száma	Tárgya
7/2014. (II.5.)	<b>a Bélkő Kft. tulajdonát képező 1017/34. hrsz-ú iparterület adásvételi előszerződéséről</b>
8/2014. (II.5.)	<b>a támogatási igény benyújtása víz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentéséről</b>
9/2014. (II.5.)	<b>Balaton Község Önkormányzata 2014. évi költségvetése megtárgyalásának elhalasztásáról</b>
10/2014. (II.5.)	<b>Balaton Község Közművelődéséért Közalapítvány tisztségviselői lemondó nyilatkozatainak elfogadásáról, új tisztségviselők megválasztásáról, alapító okirat módosításáról.</b>
Rendeletek száma	Tárgya

**Udzeliné Murányi Enikő**  
**polgármester**

**Dr. Főgel Henrietta**  
**jegyző**

**Készült:** Balaton Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. február 5-én tartott nyilvános üléséről.

**Helye:** A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének (3347 Balaton, Köztársaság tér 5.) tanácskozó terme.

**Jelen vannak:**

Udzeliné Murányi Enikő polgármester

Kormos Ervin alpolgármester

Bóta György képviselő

Jurgovics Dénes képviselő

Kós Zsolt képviselő

Pappné Bóta Katalin képviselő

Vass Tiborné képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Dr. Fógel Henrietta jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Kormosné Kovács Anikó köztisztviselő

**Udzeliné Murányi Enikő polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, felkéri a jegyzőkönyv vezetésére Kormosné Kovács Anikó köztisztviselőt. Felkéri a képviselőket a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta a meghívón szereplő napirendeket.

- 1. napirendi pont:** Javaslat a Bélkő Kft. tulajdonát képező 1017/34. hrsz-ú iparterület adásvételi előszerződésére

**Udzeliné Murányi Enikő:** Tájékoztatja a testületet a RUXIMP TRADE Kft. ajánlatáról. A cég prezentációja a meghívó mellékleteként kiküldésre került a képviselők részére. Javasolja, hogy a Bélkő Kft. tulajdonát képező ipari park területén található 1017/34 hrsz-ú csarnokrész értékesítéséhez, az adásvételi előszerződés kiegészítéséhez járuljon hozzá a testület a következők szerint.

Két részletben történik az ingatlan vételárának kifizetése, az első 90 M Ft 30 napos fizetési határidő, a fennmaradó 25 M Ft-ot 24 hónapos részletfizetésben határozzuk meg.

Az új vevő és a már ott lévő cég „jelenlegi bérlő” között készüljön egy külön megállapodás, hogy maradhatnak ott és folytathatják további tevékenységeiket, a Brikettgyártást.

A beruházás megkezdésének határideje és időpontja 2014. június 30.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra kéri a képviselőket a javaslat elfogadásával kapcsolatban.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2014. (II.5.) önkormányzati határozata a Bélkő Kft. tulajdonát képező 1017/34. hrsz-ú iparterület adásvételi előszerződéséről**

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, a BÉLKŐ Kft. tulajdonában lévő 1017/34. hrsz-ú iparterület adásvételi előszerződését azzal a kiegészítéssel, hogy az előszerződés kerüljön kiegészítésre az alábbiak szerint:

- Két részletben történik az ingatlan vételárának kifizetése, az első 90 M Ft 30 napos fizetési határidő, a fennmaradó 25 M Ft-ot 24 hónapos részletfizetésben határozzuk meg.
- Az új vevő és a már ott lévő cég „jelenlegi bérlő” között készüljön egy külön megállapodás, hogy maradhatnak ott és folytathatják további tevékenységeiket, a Brikettgyártást.
- A beruházás megkezdésének határideje és időpontja 2014. június 30.

**Felelős:** Udzeliné Murányi Enikő polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

- 2. napirendi pont:** Javaslat a támogatási igény benyújtására víz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére

**Udzeliné Murányi Enikő:** Ismerteti az ÉRV Zrt. tájékoztatásában foglaltakat, a mellékelt nyilatkozatok tartalmát, valamint a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra kéri a képviselőket a javaslat elfogadásával kapcsolatban.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Balaton Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2014. (II.5.) önkormányzati határozata a támogatási igény benyújtása víz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentéséről**

Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2014. évre vonatkozóan a lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére támogatási kérelmet kíván benyújtani.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó rendelet pályázathoz szükséges mellékleteinek, nyilatkozatainak aláírására.

**Felelős:** Udzeliné Murányi Enikő polgármester

**Határidő:** Azonnal, illetve folyamatos

- 3. napirendi pont:** Balaton Község Önkormányzata 2014. évi költségvetésének megtárgyalása

**Udzeliné Murányi Enikő:** Tájékoztatja a megjelent képviselőket arról, hogy a Pénzügyi Bizottság tagjai nem jelentek meg mai ülésükön megfelelő létszámban, így határozatképesség hiányában a 2014. évi költségvetés megtárgyalása elmaradt. Ennek hiányában a költségvetésről testületi ülésen dönteni nem lehet. Javasolja az önkormányzat 2014. évi költségvetésének megtárgyalását a következő testületi ülés időpontjára halasztani.

Kérdés, észrevétel nem érkezett. A polgármester szavazásra kérte a képviselőket a határozati javaslattal kapcsolatban.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta.

**Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2014. (II.5.)  
önkormányzati határozata az önkormányzat 2014. évi költségvetése megtárgyalásának  
elhalasztásáról**

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetésének megtárgyalását a következő képviselő-testületi ülés időpontjára halasztotta.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Udzeliné Murányi Enikő polgármester

- 4. napirendi pont:** Javaslat Balaton Község Közművelődéséért Közalapítvány tisztségviselői lemondó nyilatkozatainak elfogadására, új tisztségviselők megválasztására, alapító okirat módosítására

**Udzeliné Murányi Enikő:** Tájékoztatom a képviselőket, hogy a Balaton Község Közművelődéséért Közalapítvány tisztségviselői lemondó nyilatkozatot nyújtottak be az önkormányzathoz, ezért a lemondó nyilatkozatok elfogadása, és ezzel egyidejűleg új tisztségviselők megválasztása vált szükségessé a további törvényes működés érdekében. Továbbá ezzel összefüggésben felmerült a közalapítvány céljai kibővítésének szükségessége. Felkértem Dr. Bohus Gábor ügyvéd urat, hogy a Közalapítvány alapító okirat módosításának tervezetét az elmondottak szerint készítse el, ami a meghívóval együtt kiküldésre került a képviselő társak részére.

Javasolom, hogy Varga Balázs kuratóriumi elnök, Kósné Kurtán Rita kuratóriumi titkár, Érsekné Kormos Beáta, Előházi Tamás és Restás Ákos kuratóriumi tagok, valamint Skultéti Imre, Molnár Ferencné és Sütő Andrásné a Közalapítvány kezelő szervének ellenőrzésére jogosult szervezet (felügyelőbizottság) tagjai lemondó nyilatkozatát fogadja el a képviselő-testület.

Javasolom, hogy a kuratórium elnökének Kormos Tibort, a kuratórium titkárának Szert Katalint, a kuratórium tagjainak Molnár Ferencnét, Hudik Károlynét és Kovács Miklósnét, valamint a Közalapítvány kezelő szervének ellenőrzésére jogosult szervezet (felügyelőbizottság) tagjainak Tavaszi Györgyit, Urbán Györgyöt és Bóta Tündét válassza meg az önkormányzat.

Javasolom továbbá, hogy a Közalapítvány alapító okiratának módosítását a mellékelt tervezet szerinti tartalommal fogadja el a testület, és hatalmazza fel a polgármestert a módosításhoz szükséges dokumentumok aláírására, az ügyben szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta.

**Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2014. (II.5.)**

**önkormányzati határozata Balaton Község Közművelődéséért Közalapítvány  
tisztviselői lemondó nyilatkozatainak elfogadásáról, új tisztviselők  
megválasztásáról, alapító okirat módosításáról**

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balaton Község Közművelődéséért Közalapítvány alapítója, úgy döntött, hogy Varga Balázs kuratóriumi elnök, Kósné Kurtán Rita kuratóriumi titkár, Érsekné Kormos Beáta, Előházi Tamás és Restás Ákos kuratóriumi tagok, valamint Skultéti Imre, Molnár Ferencné és Sütő Andrásné a Közalapítvány kezelő szervének ellenőrzésére jogosult szervezet (felügyelőbizottság) tagjai lemondó nyilatkozatát elfogadta.

A kuratórium elnökének Kormos Tibort, a kuratórium titkárának Szert Katalint, a kuratórium tagjainak Molnár Ferencnét, Hudik Károlynét és Kovács Miklósnét, valamint a Közalapítvány kezelő szervének ellenőrzésére jogosult szervezet (felügyelőbizottság) tagjainak Tavaszi Györgyit, Urbán Györgyöt és Bóta Tündét megválasztotta.

A Közalapítvány alapító okiratának módosítását a mellékelt tervezet szerinti tartalommal elfogadta, és felhatalmazta a polgármestert a módosításhoz szükséges dokumentumok aláírására, az ügyben szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Udzeliné Murányi Enikő polgármester

**5. napirendi pont:** Egyéb ügyek, indítványok

Egyéb kérdés, indítvány nem érkezett, a polgármester az ülést bezárta.

Kmf.

Udzeliné Murányi Enikő  
polgármester

Dr. Főgel Henrietta  
jegyző

Kormosné Kovács Anikó  
jegyzőkönyvvezető