

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 9-én tartott soron következő nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Helye: A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének (3347 Balaton, Köztársaság tér 5.) tanácskozó terme.

Napirendi pontok:

1. Javaslat az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.
Előterjesztő: Polgármester
2. Javaslat a Helyi Építési Szabályzat módosítására.
Előterjesztő: Polgármester
3. Javaslat az önkormányzat tulajdonát 10/20-ad részben képező Balaton belterület 453. hrsz-ú ingatlan lebontására.
Előterjesztő: Polgármester
4. Egyéb ügyek, indítványok
5. Kérelmek elbírálása. (zárt ülés)

Balaton, 2016. november 9.

Határozat száma	Tárgya
83/2016. (XI.9.)	az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
84/2016. (XI.9.)	a Helyi Építési Szabályzat módosításáról
85/2016. (XI.9.)	az önkormányzat tulajdonát 10/20-ad részben képező Balaton belterület 453. hrsz-ú ingatlan lebontásáról
Rendelet száma	Tárgya


Udzeliné Murányi Enikő
polgármester




Dr. Főgel Henrietta
jegyző

Készült: Balaton Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. november 9-én tartott soron következő nyilvános** üléséről.

Helye: A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének (3347 Balaton, Köztársaság tér 5.) tanácskozó terme.

Jelen vannak:

Udzeliné Murányi Enikő polgármester
 Urbán György alpolgármester, képviselő
 Bóta György képviselő
 Bóta Ágnes képviselő
 Kormos Ervin képviselő
 Pappné Bóta Katalin képviselő
 Vass Tiborné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Főgel Henrietta jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kormosné Kovács Anikó köztisztviselő

Udzeliné Murányi Enikő polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, felkéri a jegyzőkönyv vezetésére Kormosné Kovács Anikó köztisztviselőt. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja elfogadásra a testületnek.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta a meghívón szereplő napirendeket.

- 1. napirendi pont:** Javaslat az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Dr. Főgel Henrietta: Ismerteti az írásos előterjesztés tartalmát. Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Heves Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztályától HE/TFO/2023/2016. iktatószámon törvényességi felhívást kapott arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat képviselő-testülete nem alkotott az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló rendeletet, illetve ilyen tárgyú rendelet nem lelhető fel. Az előterjesztés mellékletét képező javaslat, rendelettervezet a jelenlegi körzetbeosztást, illetve az érintett települések közigazgatási területét tünteti fel. A rendelettervezet képviselő-testület által történő elfogadását követően kerülne sor a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet (NEFI) véleményének beszerzésére. A vélemény önkormányzathoz történő megérkezését követően van lehetőség a rendelettervezet megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

Elmondottak alapján polgármester javasolja az írásbeli előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat elfogadását a testületnek.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az írásbeli előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2016. (XI.9.) önkormányzati határozata az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Balaton Község Önkormányzatának képviselő – testülete

1. Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal és formában megtárgyalta és azt jóváhagyja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt rendelettervezetet véleményezés céljából küldje meg a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézetnek (1096 Budapest, Nagyvárad tér 2.).
3. Felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban foglaltak alapján véleményezett rendelettervezetet a képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

<u>Határidő:</u>	1. pontban azonnal
	2. pontban haladéktalanul
	3. pontban soron következő testületi ülés
<u>Felelős:</u>	Udzeliné Murányi Enikő polgármester

2. napirendi pont: Javaslat a helyi építési szabályzat módosítására.

Udzeliné Murányi Enikő: Tájékoztatja a testületet, hogy a Heves Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya a HE/TFO/1069/2016. iktatószámú levelében törvényességi felhívással élt Balaton Község helyi építési szabályzatáról szóló 8/2005. (VI.29.) önkormányzati rendeletére. A felhívás az előterjesztés mellékleteként csatolásra került.

A felhívásban részletezettek alapján szükségessé vált a rendelet felülvizsgálata és a hatályos jogszabályoknak megfelelő módosítása. Elmondottak, és az írásos előterjesztés alapján kéri a testületet az írásos előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat, valamint az árajánlatot adó ajánlattevő által megküldött partnerségi egyeztetés szabályainak elfogadására.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester javasolja a helyi építési szabályzat – az írásos előterjesztésben megfogalmazottak szerinti – módosítását a testületnek.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta az írásos előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló dokumentumot, és a következő határozatot hozta.

Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2016. (XI.9.) önkormányzati határozata a helyi építési szabályzat módosításáról

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi építési szabályzatban található rendelkezések felülvizsgálatával és szükség szerinti módosításával, illetve hatályon kívül helyezésével módosítani kívánja a helyi építési szabályzatot, a Heves Megyei Kormányhivatal HE/TFO/1069/2016. iktatószámú törvényességi felhívásában foglalt követelményeknek és a központi jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében. Ezen eljárás lefolytatására elfogadja a Gergely Péter egyéni vállalkozó (székhelye: 3535 Miskolc, Bartók Béla utca 58., ev. nyilvántartási szám: 50640474, adószám: 67712090-1-25) ajánlatát, és bruttó 250.000,- Ft díj ellenében megbízza a helyi építési szabályzat módosításának kidolgozásával, a módosításhoz szükséges egyszerűsített véleményeztetési eljárás lefolytatásával, dokumentálásával, a módosításhoz kapcsolódó teljes körű közreműködéssel. Továbbá a partnerségi egyeztetés szabályait – a napirendi pont melléklete szerinti tartalommal – elfogadta.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó tervezési szerződés megkötésére, és megbízza a rendeletmódosításhoz szükséges képviselő-testületi döntések előterjesztésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Udzeliné Murányi Enikő polgármester

- 3. napirendi pont:** Javaslat az önkormányzat tulajdonát 10/20-ad részben képező Balaton belterület 453. hrsz-ú ingatlan lebontására.

Udzeliné Murányi Enikő: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Kossuth út 7. szám alatti önkormányzati résztulajdonú ingatlanra 12.500,- Ft mulasztási bírságot kaptunk az Építéshatóságtól, mivel a bontásra kötelező határozatban meghatározott időtartamban nem bontottuk el az ingatlant. Már többször is beszéltünk erről, ezt nyilván azért nem tettük meg, mert csak fele arányban miénk az ingatlan, a másik fele pedig 5 részre bomlik. Többször próbáltuk, de nem lehet megegyezni a társtulajdonosokkal. Tovább már nem tudjuk halasztani, bontanunk kell, a költségek arányos részét pedig ráterheljük a társtulajdonosokra, más megoldást már nem látok. Kérek rá árajánlatot. Az idén olyan állapotba kell hozni, hogy megszűnjön az életveszély. Ha nem bontjuk el, akkor megint megbüntetnek, a másik 5 tulajdonosra hiába várunk. Elmondottak alapján javasolom a bontást.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester kéri az általa megfogalmazott javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta a polgármester által tett javaslatot, és a következő határozatot hozta.

Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2016. (XI.9.) önkormányzati határozata az önkormányzat tulajdonát 10/20-ad részben képező Balaton belterület 453. hrsz-ú ingatlan lebontásáról

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát 10/20-ad részben képező Balaton belterület 453. hrsz-ú ingatlant lebontja, – a bontásra kötelező határozat alapján – árajánlatot kér a bontásra és a törmelék elszállítására. Felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok bekérésére, valamint a legalacsonyabb összegű árajánlatot adó ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Udzeliné Murányi Enikő polgármester

- 4. napirendi pont:** Egyéb ügyek, indítványok.

Udzeliné Murányi Enikő: A Mikulással kapcsolatban 65 év feletti 250 fő nagyjából, 30 dkg szaloncukrot és almát gondoltam. Az óvodásoknak rendelünk mikuláscsomagot. A Művelődési Ház felújítására gyermekház létrehozása céljából 15 millió forintra lehet pályázni.

Pappné Bóta Katalin: Hallottam, hogy jövőre lesznek pályázatok művelődési házra, közösségi színtér kialakításra.

Udzeliné Murányi Enikő: A könyvtárat is át lehetne vinni a Művelődési Házba, a klubhelyiségbe, a gyermekházra a nagyterem ideális lenne, mert a könyvtárat a Köves házból mindenképpen el kell vinni.

Vass Tiborné: Legalább fűtve lenne, és nem menne tönkre.


Udzeliné Murányi Enikő: A helyi piacra 50 milliót pályázunk. Közétkeztetés korszerűsítésre 20 millió forintra lehet pályázni, melyből 10 milliót tudnánk megkapni. Az iskola ebédlőjének kialakítására nem elegendő.

Urbán György: Mégis jó lenne bővíteni, mi beadhatnánk a pályázatot a konyhára, az Egyház pedig az étkezőre.


Udzeliné Murányi Enikő: A Sport út végén lévő, Mikófalva felé vezető utat fel kellene újítani, mivel közös hivatalunk van, ezáltal könnyebb lenne a megközelíthetőség, és ha így marad, akkor tönkremegy.

Az a pályázati író, aki eddig dolgozott velünk, önkormányzatokat a továbbiakban már nem vállal. Felvettem a kapcsolatot egy másik pályázati íróval, a feltételei megfelelőek, már több helyen érdeklődtem utána, jók a tapasztalatok.

Egyéb kérdés, indítvány nem érkezett, a polgármester a rendkívüli ülést bezárta.


Udzeliné Murányi Enikő
polgármester




Kormosné Kovács Anikó
jegyzőkönnyvezető


Dr. Fögel Henrietta
jegyző