

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 19-én tartott soron következő nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Helye: A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének (3347 Balaton, Köztársaság tér 5.) tanácskozó terme.

Napirendi pontok:

1. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására.
Előterjesztő: Polgármester, jegyző
2. Javaslat a 2019. évi Mezőgazdasági Start mintaprogramhoz való csatlakozásra.
Előterjesztő: Polgármester
3. Javaslat a 2019. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadására.
Előterjesztő: Polgármester, jegyző
4. Javaslat a „Mónosbél központú agglomeráció szennyvíztisztító telepének korszerűsítése” megnevezésű projekt konzorciumi együttműködési megállapodásának módosítására.
Előterjesztő: Polgármester
5. Javaslat a Pannon Green Power Tiszaszőlős Észak Kft-vel fennálló napelemes kiserőmű létesítésére megkötött bérleti szerződés módosítására.
Előterjesztő: Polgármester

Balaton, 2018. december 19.

Határozat száma	Tárgya
47/2018. (XII.19.)	a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról
48/2018. (XII.19.)	a 2019. évi Mezőgazdasági Start mintaprogramhoz való csatlakozásról
49/2018. (XII.19.)	a 2019. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadásáról
50/2018. (XII.19.)	a „Mónosbél központú agglomeráció szennyvíztisztító telepének korszerűsítése” megnevezésű projekt konzorciumi együttműködési megállapodásának módosításáról
51/2018. (XII.19.)	a Pannon Green Power Tiszaszőlős Észak Kft-vel fennálló napelemes kiserőmű létesítésére megkötött bérleti szerződés módosításáról
Rendelet száma	Tárgya


Udzeliné Murányi Enikő
polgármester




Dr. Főgel Henrietta
jegyző

Készült: Balaton Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 19-én 17.00 órától tartott soron következő nyilvános üléséről.

Helye: A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének (3347 Balaton, Köztársaság tér 5.) tanácskozó terme.

Jelen vannak:

Udzeliné Murányi Enikő polgármester
 Urbán György alpolgármester, képviselő
 Bóta Ágnes képviselő
 Bóta György képviselő
 Kormos Ervin képviselő
 Pappné Bóta Katalin képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Főgel Henrietta jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Patvaros-Csáki Alexandra köztisztviselő

Udzeliné Murányi Enikő polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, felkéri a jegyzőkönyv vezetésére Patvaros-Csáki Alexandra köztisztviselőt. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja elfogadásra a testületnek.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta a meghívón szereplő napirendeket a polgármester által javasolt módosításokkal.

1. napirendi pont: Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására.

Dr. Főgel Henrietta: Tájékoztatom a képviselőket, hogy minden EU alapokból finanszírozott pályázat benyújtásának Helyi Esélyegyenlőségi Program megléte a feltétele. Az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet és a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI.5.) EMMI rendelet rögzítik az esélyegyenlőség biztosítása érdekében szükséges feladatokat. A hivatkozott jogszabályokkal összhangban került megalkotásra Helyi Esélyegyenlőségi Programunk.

Udzeliné Murányi Enikő: Javasolja a napirendi pont mellékletét képező Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadását a testületnek.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester kéri az általa megfogalmazott javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta polgármester által tett határozati javaslatot, és a következő határozatot hozta.

**Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2018. (XII.19.)
 önkormányzati határozata a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról**

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Balaton Község Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját – a melléklet szerinti tartalommal – elfogadta.

2. **napirendi pont:** Javaslat a 2019. évi Mezőgazdasági Start mintaprogramhoz való csatlakozásra.

Udzeliné Murányi Enikő: Minden évben csatlakozunk ehhez a programhoz, mert kizárólag ennek keretében van lehetőségünk dologi támogatás igénylésére, ezért javasolom a jövő évi csatlakozást is a testületnek.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester kéri az általa megfogalmazott javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta polgármester által tett határozati javaslatot, és a következő határozatot hozta.

**Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2018. (XII.19.)
önkormányzati határozata a 2019. évi Mezőgazdasági Start mintaprogramhoz való
csatlakozásról**

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat részvételét a 2019. március 1. napjától 2020. február 29. napjáig terjedő időszakra a Járási Startmunka Mintaprogram Mezőgazdasági típusú és a Helyi Sajátosságokra Épülő Közfoglalkoztatási programokban támogatja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert a programhoz történő csatlakozásra, és az ehhez szükséges dokumentumok benyújtására, aláírására.

Felelős: Udzeliné Murányi Enikő polgármester

Határidő: Értelemszerűen

3. **napirendi pont:** Javaslat a 2019. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadására.

Dr. Főgel Henrietta: Ismerteti a Költségvetési Ellenőr Kft. által elkészített írásos előterjesztés tartalmát. A jelenlegi ellenőrzési tervjavaslatban elsősorban az Önkormányzat vezetői által kiemelt kockázatúnak ítélt folyamatok közül azokra irányul az ellenőrzési tervjavaslat, amely folyamatok a belső ellenőrzés által végzett kockázatelemzés alapján magas kockázatúnak minősül, és mint ilyen a szabálytalan működtetése jelentős pénzügyi veszteséget okozhatnak. Az ellenőrzési tervre készített javaslat szerint 2019. évben ellenőrzésre kerül az Önkormányzat és költségvetési szervei 2018. évi leltározási tevékenysége, valamint a Községi Konyha készletezési tevékenysége 2019. évben.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester kéri az írásos előterjesztésben megfogalmazott javaslat, a 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az írásban megfogalmazott határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta.

**Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2018. (XII.19.)
önkormányzati határozata a 2019. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadásáról**

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Költségvetési Ellenőr Kft. által elkészített az önkormányzat és költségvetési szervei 2019. évi belső

ellenőrzéséről szóló munkatervét, az 1. számú melléklet szerinti ellenőrzési stratégiai tervre és a 2. számú melléklet szerinti ellenőrzési ütemtervre vonatkozó javaslatát elfogadta.

4. **napirendi pont:** Javaslat a „Mónosbél központú agglomeráció szennyvíztisztító telepének korszerűsítése” megnevezésű projekt konzorciumi együttműködési megállapodásának módosítására.

Udzeliné Murányi Enikő: A gesztor település által megküldött dokumentumok alapján tájékoztatom a képviselőket, hogy a 2018. december 6. napjától hatályos Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról 1084/2016. (II. 29.) Korm. határozat (9.6 pont) szerint Balaton Községi Önkormányzat, Bekölce Községi Önkormányzat, Bükkszentmárton Községi Önkormányzat és Mikófalva Községi Önkormányzatis is bekerült a „Mónosbél központú agglomeráció szennyvíztisztító telepének korszerűsítése” megnevezésű projekt kezdeményezettjei közé.

Elmondottaknak alapján a költségek tulajdoni hányadok szerinti megosztására és ennek megfelelő konzorciumi megállapodás, majd támogatási szerződésmódosításra van szükség. A megállapodás tervezetet és a költségmegosztási táblázatot átadja a képviselők részére áttanulmányozásra. Javasolja a mellékletekben foglaltaknak megfelelően a megállapodás módosítását.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester kéri az általa megfogalmazott javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta polgármester által tett határozati javaslatot, és a következő határozatot hozta.

**Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2018. (XII.19.)
önkormányzati határozata a „Mónosbél központú agglomeráció szennyvíztisztító
telepének korszerűsítése” megnevezésű projekt konzorciumi együttműködési
megállapodásának módosításáról**

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Mónosbél központú agglomeráció szennyvíztisztító telepének korszerűsítése” megnevezésű projekt konzorciumi együttműködési megállapodásának módosítását – a melléklet szerinti tartalommal – elfogadja. Továbbá felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításhoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Udzeliné Murányi Enikő polgármester

Határidő: Értelemszerűen

5. **napirendi pont:** Javaslat a Pannon Green Power Tiszaszőlős Észak Kft-vel fennálló napelemes kiserőmű létesítésére megkötött bérleti szerződés módosítására.

Udzeliné Murányi Enikő: Önkormányzatunk 2017. november 29. napján bérleti szerződést kötött napelemes kiserőmű létesítésére a Pannon Green Power Kft-vel. Módosítanunk kell a szerződéseken a speciális területbesorolás miatt (belterület, de mégis művelési ágban van) illetve, hogy vélelmezik, hogy az önkormányzat nem köthet 40 évre szerződést, csak 15 évre. Ezen felül pedig eben a szerződésben már a projektcég lenne feltüntetve. Fontos, hogy Energiahivatalnál anyagokat kell benyújtatunk jan. 10-ig, és addig a szerződéseket alá kéne írunk. A lényege a változtatásnak, hogy csak egy előbérleti szerződés lenne aláírva, aminek

melléklete a hiánytalanul kitöltött bérleti szerződés és a földhasználati szerződés minta. Azért előbérleti, mert a speciális területnél nincs konszenzus, hogy minek számít, és így biztos jó (külterületi mezőgazdasági művelési ágban levő területre csak előbérletit engedélyeznek). A terület akkor kerül kivett státuszba, amikor az erőmű megépült. Ekkor aláírásra kerül a mellékletként becsatolt bérleti szerződés az ismert tartalommal.

Mivel vélelmezik, hogy 15 évnél hosszabb időre nem biztos, hogy az Önkormányzat köthet szerződést (MMBO-k), ezért egy ügyvédi irodával az lett kitalálva, hogy mivel csak a bérleti szerződéses időre van 15 év meghatározva, utána földhasználat jogcímen ugyanazt az összeget ki tudja a Kft. fizetni az Önkormányzatnak.

A szerződésmódosítás tervezetet és az előbérleti szerződést átadja a képviselők részére áttanulmányozásra. Javasolja a mellékletekben foglaltaknak megfelelően a megállapodás módosítását.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester kéri az általa megfogalmazott javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta polgármester által tett határozati javaslatot, és a következő határozatot hozta.


**Balaton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2018. (XII.19.)
önkormányzati határozata a „Mónosbél központú agglomeráció szennyvíztisztító
telepének korszerűsítése” megnevezésű projekt konzorciumi együttműködési
megállapodásának módosításáról**

Balaton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pannon Green Power Tiszaszőlős Észak Kft-vel fennálló napelemes kiserőmű létesítésére megkötött bérleti szerződést, és előbérleti szerződést – a melléklet szerinti tartalommal – elfogadja. Továbbá felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosításhoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Udzeliné Murányi Enikő polgármester

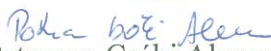
Határidő: Értelemszerűen

Egyéb kérdés, indítvány nem érkezett, a polgármester az ülést bezárta.


Udzeliné Murányi Enikő
polgármester




Dr. Főgel Henrietta
jegyző


Patvaros-Csáki Alexandra
jegyzőkönyvvezető

